



Stadtumbau West: Sanierungsgebiet „Südliche Innenstadt“

Gestaltungsplanung Bahnhofstraße und Reimer-Hansen-Straße



Herzlich willkommen!

**Talk im Stadtteil am 09.03.2009
im Bella Donna Haus**





Gestaltungsplanung Bahnhofstraße, Reimer-Hansen-Straße

Begrüßung des Bürgermeisters

Herr Tassilo von Bary

Vorstellung der Gestaltungsplanung Bahnhofstraße, Reimer-Hansen-Straße

- Grundzüge der Planung
- Gestaltungselemente
(Materialien, Beleuchtung, Möblierung)
- verkehrsberuhigter Geschäftsbereich

A+S, Hamburg
Gosch-Schreyer-Partner
ISS

Aktuelle Information

- Gutachterausschuss

Herr Steinhoerster

DSK, Herr Reinertz

Weiteres Verfahren

Herr Tassilo von Bary



Sanierungsbedingter Bodenmehrwert - Anfangswerte



Beispiel: Auszug aus der
Bodenrichtwertkarte 2008

➔ Konkretisierung für
das Sanierungsgebiet

Begehung des Gutachter-
ausschusses des Kreises
Stormarn am

14. Juni 8:00 - 12:00 Uhr



Gestaltungsplanung Bahnhofstraße, Reimer-Hansen-Straße



**Haben Sie Fragen?
Diskussion**



Gestaltungsplanung Bahnhofstraße, Reimer-Hansen-Straße

